

اسناد و مدارک مناقصه پیمانکاری رستوران کارخانه سیمان اصفهان

کارفرما : شرکت سیمان اصفهان (سهامی عام)

۱- **موضوع مناقصه :** موضوع مناقصه عبارت است از انجام پیمانکاری رستوران شرکت سیمان اصفهان

۲- **مدت انجام موضوع مناقصه :** مدت انجام کار یک سال شمسی می باشد.

۳- **تضمین شرکت در مناقصه :** مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که باید بصورت

ضمانتنامه بانکی و یا چک شرکتی معتبر به نفع شرکت سیمان اصفهان تسلیم گردد.

۴- **اسناد و مدارک مورد نیاز در مناقصه :**

پاکت (الف) تضمین شرکت در مناقصه بنام شرکت سیمان اصفهان.

پاکت (ب) پیشنهاد قیمت و فهرست بهاء

پاکت (ج) شامل:

* اسناد مناقصه (تمامی صفحات میبایست توسط پیمانکار مهر و امضا شده باشد)

* سوابق کاری مرتبط طی سه سال گذشته شامل قراردادهای گذشته و یا حال حاضر پیمانکار

* گواهی حسن انجام کار از کارفرمای قبلی و فعلی

* ارایه مدارک مالی موید توانایی مالی پیمانکار (گردش مالی یکساله پیمانکار)

* ارایه گواهی نامه صلاحیت از اداره کار

- تذکر: ابتدا پاکت ج بازگشایی و در صورت کامل بودن مدارک درخواستی و واجد صلاحیت بودن پیمانکار پاکت پیشنهاد قیمت

بازگشایی خواهد شد.

۵- **اعتبار پیشنهادها:** مدت اعتبار پیشنهادات حداقل چهار ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها می باشد.

۶- **رد یا قبول پیشنهادات:** کارفرما در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است. برندگان اول و دوم مناقصه بر

اساس آئین نامه تعیین برنده مناقصه و حسب نیاز تجزیه بهای ارائه شده توسط پیشنهاد دهنده، تعیین می شوند. کارفرما در واگذاری

تمام خدمات به یک پیمانکار و یا واگذاری بخشهایی از خدمات و فعالیتهای موضوع مناقصه به چند پیمانکار مختار می باشد.

۷- **تحويل مدارک:** تمام اسناد مناقصه، باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت

حداکثر پایان ساعت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۲۷ تسلیم شود و رسید دریافت گردد.

۸- **نشانی محل تسلیم پیشنهادات:** اصفهان -توبان ذوب آهن جاده شهر ابریشم خیابان توحید کارخانه سیمان اصفهان

تلفن: ۰۳۱۳-۷۸۸۵۱۰۰ و ۰۳۱۳-۷۸۸۵۲۰۰ فاکس: ۰۳۱۳-۷۸۸۵۴۵۴

مهر و امضاء مجاز - شرکت

اسناد و شرایط مناقصه پیمانکاری رستوران (شرکت سیمان اصفهان)

۱-موضوع مناقصه :

موضوع این مناقصه عبارت است از تهیه و تامین مواد اولیه و آماده سازی و طبخ و توزیع روزانه غذای مورد نیاز کارفرما و سرویس دهی ؛ جمع آوری و شستشوی کلیه ظروف غذا و همچنین اداره رستوران شرکت سیمان اصفهان با استفاده از نیروی انسانی ماهر و متخصص مطابق اصول ایمنی و بهداشتی و برنامه غذایی اعلامی کارفرما و انجام کلیه امور مرتبط با آن و مورد نیاز شرکت سیمان اصفهان طبق نظر دستگاه نظارت که اختصاراً کارفرما نامیده می شود توسط پیمانکار برنده مناقصه که اختصاراً پیمانکار نامیده می شود.

۲-محل انجام عملیات :

رستوران کارخانه سیمان اصفهان واقع در شهر ابریشم و شرکتهای تابعه و یا هر محلی که کارفرما صلاح بداند.

۳- نحوه پرداخت :

۳-۱) پیمانکار موظف می باشد پس از اجرای خدمات مورد نیاز کارفرما صورت و وضعیت ماهیانه موضوع این مناقصه را طبق نظر نماینده کارفرما تنظیم و پس از تأیید صورت و وضعیت مذکور توسط دستگاه نظارت به امور مالی کارفرما تسلیم نماید. هر گونه پرداخت به پیمانکار پس از تأیید دستگاه نظارت و کسر کسورات متعلقه توسط امور مالی کارفرما انجام می گیرد.

۳-۲) کلیه کسورات قانونی شامل بیمه و مالیات بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-شرایط مناقصه:

۴-۱) پیمانکار موظف به تامین نیروی ماهر (خصوصاً سر آشپز با رزومه معتبر) و به تعداد کافی بوده و مسئولیت ایمنی افراد را به صورت کامل می پذیرد.

۴-۲) در صورت بروز بیماریهای واگیر دار و یا هر دلیل دیگری که تعداد پرسین کاهش یابد (حداکثر تا یک سوم آمار) هیچگونه مسوولیتی متوجه کارفرما نبوده و قیمتها بدلیل کاهش پرسین تعدیل نخواهد شد.

۳-۴) ساعات مجاز حضور پرسنل پیمانکار در شرکت طبق نظر دستگاه نظارت بوده و حضور آنان در شرکت خارج از ساعات فوق باید با هماهنگی نماینده کارفرما صورت پذیرد.

۴-۴) انجام امور موضوع این مناقصه در سه شیفتکاری و ایام تعطیل و غیرتعطیل و در طول کل ایام هفته و کل سال میباشد.

۵-۴) پیمانکار بایستی طوری برنامه ریزی نماید که همه روزه در طول مدت قرارداد تعداد نیروی مورد نیاز که مورد تأیید نماینده کارفرما و یا دستگاه نظارت باشد سرکار حاضر نماید تا هیچگونه وقفه و خللی در انجام خدمات موضوع مناقصه بوجود نیاید.

۶-۴) پیمانکار متعهد می گردد به انجام وظایف محوله به نحوی که هیچگونه آسیبی به ماشین آلات ، قطعات ، خطوط ، کابل های برق و سایر امکانات موجود کارفرما وارد نگردد در غیر این صورت موظف به جبران خسارات وارده طبق تشخیص دستگاه نظارت خواهد بود.

۷-۴) پیمانکار موظف است به منظور ایجاد ارتباط دو سویه یک نفر نماینده و تعداد مشخصی سرکارگر تعیین و ضمن تقسیم کار و وظایف هر یک ، آنان را به نماینده کارفرما معرفی نماید .

۸-۴) پیمانکار موظف است در انتخاب پرسنل خود نهایت دقت را به عمل آورده و از نیروهایی استفاده نماید که همواره شئون اسلامی را رعایت نموده و دارای ظاهری مرتب باشند . در صورت تخلف هر یک از پرسنل مزبور، پیمانکار موظف است نفر یا نفرات خاطی را با نفرات جانشین مورد قبول کارفرما تعویض نماید.

۹-۴) پیمانکار متعهد می گردد جهت اجرای موضوع قرارداد به هیچ عنوان از نیروی انسانی با تابعیت خارجی استفاده ننماید.

۱۰-۴) پیمانکار موظف است در اجرای کارها و وظایف تحت قرارداد دستورالعملهای کتبی و شفاهی ناظرین مربوطه را انجام دهد.

۱۱-۴) پیمانکار موظف به تأمین و تهیه لباس کار کفش مناسب و دیگر البسه مورد نیاز خدمات موضوع قرارداد حداقل دو بار در سال به هزینه خود می باشد.

۱۲-۴) تهیه و تأمین وسایل مورد نیاز و لباس کار غیرهمرنگ با پرسنل کارفرما و کفش و کلاه ایمنی ماسک کاغذی و یا فیلتر دار، دستکش مناسب کار و سایر وسایل مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد .

۱۳-۴) تأمین غذا و ایاب و ذهاب مورد نیاز کارکنان پیمانکار که در قالب این قرارداد فعالیت می نمایند به عهده پیمانکار می باشد.

۱۴-۴) حجم ؛ میزان و زمان های لازم جهت ارائه خدمات موضوع قرارداد از طرف کارفرما ابلاغ می گردد

۱۵-۴) طبخ غذا با استفاده از امکانات کارفرما و با بهره برداری از آشپزخانه کارفرما با تمام تجهیزات و دستگاه های موجود که طی صورتجلسه ای تحویل پیمانکار شده و محل اجرا و ارائه خدمات موضوع قرارداد در محل آشپزخانه و غذاخوری شرکت سیمان اصفهان و توزیع غذا در هر محلی که کارفرما صلاح بداند انجام می پذیرد. ۴-۱۶) پیمانکار می بایست از توان مالی کافی برخوردار باشد و هیچگونه پیش پرداختی به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

۴-۱۷) پیمانکار موظف است به صلاحدید مدیر مالی کارفرما یک فقره ضمانتنامه بانکی معتبر معادل مبلغ صورت وضعیت سه ماه و یا یک فقره چک تضمین معادل صورت وضعیت شش ماه به صورت تضمین نزد امور مالی کارفرما تحویل نماید که ضمانت مزبور پس از اتمام و اجرای کامل تعهدات با درخواست کتبی مدیر اجرایی و تایید دستگاه نظارت قابل استرداد خواهد بود.

۴-۱۸) از هر پرداخت صورت وضعیت به پیمانکار مبلغ ده درصد بابت ضمانت حسن اجرا کسر و نزد امور مالی کارفرما نگهداری می گردد مبلغ مذکور در پایان قرارداد و در صورت اجرای کامل موضوع قرارداد با درخواست کتبی پیمانکار و پس از ارایه مفاصا حسابهای لازم و تایید دستگاه نظارت قابل استرداد خواهد بود.

۴-۱۹) پیمانکار تعهد می نماید کلیه مقررات و دستورالعملهای صادره از سوی HSE شرکت و کلیه دستورالعملهای ایمنی و بهداشتی مذکور در قانون کار و سایر قوانین مربوطه را در تمامی مراحل اجرای کار از بدو شروع کار تا اتمام آن به صورت کامل رعایت نماید و از هرگونه تخطی از دستورالعملهای مزبور خودداری نموده و دراینخصوص همکاریهای لازم را با کارشناسان اعزامی در امور بازرسی فنی و نظارتی فراهم آورده و چنانچه به دستورالعملهای صادره بی توجهی نماید از پیمانکار بدلیل قصور از تعهدات خلع ید بعمل آورده و سپرده حسن انجام کار تعهدات وی به نفع شرکت ضبط خواهد گردید و چنانچه در اثر قصور یا عدم توجه به دستورالعملهای فوق الذکر حوادثی جهت کارکنان رخ دهد یا شرکت متحمل خساراتی شود پیمانکار بدون هیچ قید و شرطی و طبق اعلام شرکت نسبت به جبران خسارت وارده به اشخاص تابعه خود و یا کارکنان و امکانات شرکت اقدام نماید دراین زمینه نظر شرکت مقطوع و غیر قابل اعتراض است.

۴-۲۰) تامین مخلفات روی میز از قبیل نمک، سماق، فلفل، دستمال کاغذی و پارچ آب و سفره رو میزی طبق نظر دستگاه نظارت به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۴-۲۱) تهیه مواد ضدعفونی کننده و شوینده تنظیفات طبق نظر دستگاه نظارت بر عهده و هزینه پیمانکار خواهد بود

۴-۲۲) بیمه نمودن کل موضوع قرارداد اعم از بیمه مسئولیت؛ بیمه حوادث و بیمه تامین اجتماعی کلیه پرسنل پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد لذا پیمانکار موظف است بیمه نامه های مزبور را در کوتاه ترین زمان ممکن به دستگاه نظارت این قرارداد تحویل نماید.

۴-۲۳) در صورتیکه کارفرما به علمی نیازمند طبخ و توزیع غذا در موارد خاص و برگزاری مراسم ویژه باشد پیمانکار موظف است در حد ظرفیت آشپزخانه به این امور اقدام نماید در صورتیکه در مشخصات مواد غذایی ازسوی دستگاه نظارت تغییراتی داده شود پیمانکار موظف به تبعیت از آن خواهد بود.

۴-۲۴) در صورت تخلف از هر یک از مفاد و شروط قرارداد توسط پیمانکار کارفرما می تواند قرارداد را بصورت یک طرفه فسخ نموده و جرائم خسارت وارده را محاسبه و از کارکرد یا سپرده های پیمانکار کسر نماید .

۴-۲۵) نظافت میزهای نهار خوری، جمع آوری ظروف، شستشوی ظروف و محوطه سلف سرویس، نظافت کف سالن غذا خوری بلافاصله پس از سرو هر وعده غذا و در صورت ضرورت در حین سرو غذا، نظافت وسایل روی میزها ؛ ضد عفونی کردن کف رستوران در پایان هر روز، نظافت شیشه ها، درب، پنجره، دیوار، نرده های داخل سلف و قاب ها در پایان هر روز، نظافت روزانه لوازم طبخ، جمع آوری نان های ضایعاتی و تفکیک آن به صورت روزانه، بسته بندی زباله های داخل آشپزخانه و سالن غذا خوری در کیسه های نایلونی و حمل آن به محل تعیین شده بطور روزانه، به عهده پیمانکار می باشد.

۴-۲۶) در صورت مشاهده جسم خارجی در غذا که سلامت غذا را به خطر می اندازد (مانند حشرات، و اجزای آن و یا) و نیز اجسام خارجی مانند سنگ، مو، نخ، پلاستیک، شیشه و... معادل ۵۰ درصد بهای غذای همان روز از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد و در صورت تکرار ضمن حق اعمال جریمه کارفرما حق فسخ یکجانبه خواهد داشت.

۴-۲۷) پیمانکار متعهد می گردد در صورت ارائه هر وعده غذایی بدون کیفیت، یک وعده غذایی طبق نظر دستگاه نظارت به صورت رایگان ارائه نماید.

۴-۲۸) شرکت کنندگان در مناقصه می بایست در صورت قبول شرایط مندرج در اسناد مناقصه کلیه صفحات را امضاء نمایند.

۴-۲۹) تعداد پرسیون نهار در هر ماه حدود ۱۵۵۰۰ پرس که از ساعت ۱۲ تا ۱۴ توزیع میشود میباشد و تعداد پرسیون شام در هر ماه حدود ۳۰۰۰ پرس میباشد که از ساعت ۲۰ الی ۲۱ توزیع میگردد.

۴-۳۰) در صورت افزایش یا کاهش قیمت مواد اولیه بیش از ۱۵ درصد در طول مدت قرارداد از زمان برگزاری مناقصه پس از تایید دستگاه نظارت و موافقت کارفرما قیمتها مازاد بر ۱۵ درصد تعدیل خواهد شد. در غیر اینصورت هیچگونه افزایش قیمتی به قرارداد تعلق نخواهد گرفت.

مشخصات شرکت کننده در مناقصه :

نام شرکت / نام و نام خانوادگی :
نام صاحبان امضاء طبق آگهی آخرین تغییرات :
کد اقتصادی / کد ملی :
نشانی : کد پستی:
تلفن : تلفن همراه :
سوابق کاری :

اینجانب پس از مطالعه دقیق موضوع مناقصه ؛ شرایط و خدمات مورد نیاز کارفرما و آنالیزهای پیوست ضمن پذیرش کلیه شرایط پیشنهاد قیمت خود را به شرح جدول پیوست اعلام می نمایم .

محل امضاء
شرکت کننده در مناقصه